



**UITTREKSEL  
van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen  
van 19 januari 2015**

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter - Edouard Vermoesen, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, René Lauwers, Willem Hameau, Hilde Heyman, schepenen - Luc Van Limbergen, secretaris

WEGEN - AANLEG

**Herinrichting Tuinlei. Overleg. Voorstel tot overeenkomst. Goedkeuring.**

**Het college van burgemeester en schepenen,**

**Neemt kennis** van het voorstel van overeenkomst tussen de gemeenten Aartselaar, Niel en Schelle na het overleg bij de gouverneur over de herinrichting van de Tuinlei te Schelle d.d. 9 januari 2015:

Context

Voor de gemeenten Niel en Aartselaar is de conformiteit met het mobiliteitsplan Rupelstreek is het uitgangspunt. De kamstructuur moet en het beleid om het verkeer te spreiden moeten gerespecteerd blijven.

De geplande heraanleg van de Tuinlei als een verbinding tussen Steenwinkelstraat en Matenstraat heeft mogelijk tot gevolg dat de Tuinlei als een weg voor sluipverkeer zal fungeren. Hierdoor bestaat er bij de gemeenten Niel en Aartselaar de vrees dat dit een onaanvaardbare hoeveelheid bijkomend verkeer op de Matenstraat en een verzwaarde belasting van het bestaande kruispunt tot gevolg zou hebben. In dit geval zou de geplande heraanleg van de Tuinlei indruisen tegen in het intergemeentelijk mobiliteitsplan Rupelstreek en Aartselaar en de daarin vastgelegde kamstructuur.

Ontwerpvoorstel na bespreking in de colleges:

1. Tijdens de werken in Steenwinkelstraat zullen maatregelen genomen worden om zoveel mogelijk de verkeersafwikkeling op te lossen in Steenwinkelstraat zelf: zoals gefaseerde aanleg en andere maatregelen
2. Indien de Tuinlei omwille van de werken in de Steenwinkelstraat als ontsluiting gebruikt wordt, gebeurt de herinrichting van de Tuinlei (in deze fase) binnen zate van de buurtweg.
3. De stedenbouwkundige vergunningsaanvraag van de gemeente Schelle omvat:
  - (a) een (definitieve) inrichting van de Tuinlei van de gemeentegrens tot aan het ontginningsgebied (de huidige site Ceulemans);
  - (b) een tijdelijke weg in functie van de werken voor de middenzone, d.i. de zone tussen het ontginningsgebied (de site van Ceulemans) en de woningen Tuinlei 102 en 141;
  - (c) een definitieve inrichting van de weg voor het noordelijk gedeelte ter hoogte van de woningen.

Voor gedeelte (a) en (c) kan een stedenbouwkundige vergunning van onbepaalde duur aangevraagd worden. Voor (b) zal het verlenen van stedenbouwkundige vergunningen van bepaalde duur aangevraagd worden (te bepalen op basis van de duurtijd van de werken).

4. De tijdelijke weg zal fysisch (tijdelijke asfalt met steenslagfundering) en in concept een weg zijn die zo geconcipieerd is dat hij maar gedurende de tijd van de werken kan gebruikt worden.
5. Er worden verkeerstellingen gehouden voor en na de werken. De provincie Antwerpen zal een studiebureau aanstellen voor het uitvoeren van de tellingen en voor de analyse en de interpretatie van deze tellingen.
6. Mogelijke rioleringswerken kunnen over de ganse lengte van de Tuinlei uitgevoerd worden.
7. De aanleg van een fietspad kan deel uitmaken van de vergunningsaanvraag. Het fietspad moet evenwel los staan van latere beslissingen omtrent de inrichting van het middengedeelte van de weg en mag de mogelijkheden omtrent de eindtoestand niet hypothekeren of beïnvloeden.
8. Het ontginningsgebied in Schelle (site Ceulemans) kan ontsluiting in beide richtingen blijven krijgen via de Matenstraat. Afhankelijk van het invoeren van een enkelrichting dient dit onderzocht te worden in de mobiliteitsstudie.
9. Na de werken aan de Steenwinkelstraat zal een studiebureau op basis van de tellingen en de objectieve interpretatie van de tellingen een mobiliteitsanalyse doen. Daarna wordt de eindtoestand van de weg uitgeklaard in onderling overleg tussen de gemeenten Niel, Schelle, en Aartselaar. De eindtoestand zal maximaal een eenrichtingsstraat in de middenzone inhouden en dit in de richting van de Steenwinkelstraat
10. Of een verbreding van de buurtweg overheen de middenzone nodig is of niet, zal moeten blijken uit de overeengekomen eindtoestand.
11. Het bepalen van de eindtoestand van het middengedeelte start na de voorlopige oplevering van de werken aan de Steenwinkelstraat. De gemeente Schelle zal de gemeenten Aartselaar, de gemeente Niel en de provincie Antwerpen uitnodigen om aanwezig te zijn op de voorlopige oplevering, waarna de vervolgbesprekingen voor het bepalen van de eindtoestand bepaald zullen worden.

**en besluit** hieraan zijn goedkeuring te hechten.

Gedaan te Aartselaar in bovenvermelde vergadering.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN.

Op bevel:  
De secretaris,  
Luc Van Limbergen

De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Op bevel:  
De secretaris,  
Luc Van Limbergen

De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit

